



ที่ ทส ๑๐๐๙.๔/๑๑๑๐

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๔ มกราคม ๒๕๕๖

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ชบ ๐๐๑๓.๒/๓๒๕ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี ได้แจ้งมติเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๕ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๕ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์

ผลกระทบ...

3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยพระตำหนัก 5 ถนนพระตำหนัก ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ซึ่งเป็นอาคารพักอาศัยรวม ประเภทพาร์ทเมนท์ (แบบให้เช่า) ขนาด 7 ชั้น 1 ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 79 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก) ของบริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดตั้งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงาน โขบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



(นางสาวจริยา รัตนาศรี)

บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด

เจ้าของโครงการ

จำนวน 2555

ลงชื่อ



(นางสาวนิตรา จิตโสภ)


บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



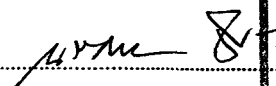
4. เมื่อเจ้าของ โครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการ โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการ โอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานผลกระทบ สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึง สิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ใน รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นอย่างเคร่งครัด

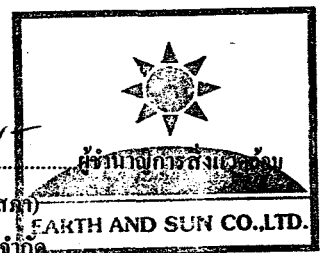
5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงาน นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการใน การแก้ไขปัญหาต่อไป




.....เจ้าของโครงการ
(นางสาวจิรา ธิมาภรณ์)
บริษัท ตาร์ บริ โอ พลัส จำกัด

ธันวาคม 2555

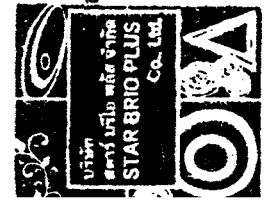
ลงชื่อ 
.....ผู้จำหน่ายที่ดิน
(นางสาวนริศรา จิตโสภณ)
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบบึงแวดล้อมของโครงการ Hill Fresco (ฮิล เฟรสโก)

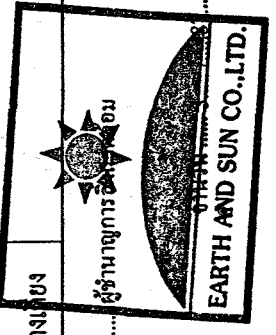
ขอพระตำหนัก 5 ถนนพระตำหนักซอย ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ชวงก่อสร้าง</p> <p>1. ทรัพยากรธรรมชาติ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>- พื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่าง โดยโครงการจะปรับพื้นที่ให้เรียบและเสมอกัน ซึ่งระดับดินของโครงการจะไม่แตกต่างจากเดิมและพื้นที่ข้างเคียงส่วนการขุดเจาะเสาเข็ม ขุดดิน เพื่อทำฐานรากและระบบโครงสร้างใต้ดิน อาจมีผลทำให้ลักษณะภูมิประเทศมีการเปลี่ยนแปลงไปบ้างแต่ไม่มากนัก และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบที่เกิดขึ้นในระยะสั้นๆ ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบในด้านลบในระดับปานกลางและยอมรับได้</p>	<p>(1) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และชิงช้าไม้ขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(2) ติดตั้งผ้าใบที่บังแดดชั้นกลางจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(3) ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องที่จะเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบหรือแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>(5) ติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าของโครงการไว้เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้กักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>(1) ติดตามตรวจสอบรั้วสังกะสีรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) กำจัดให้ผู้รับเหมายกยได้การกำกับดูแลของบริษัท สตรีท บริโอ พลัส จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>



ลงชื่อ.....*[Signature]*.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวจริยา นิมากรณ์)
 บริษัท สตรีท บริโอ พลัส จำกัด

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....
 (นางสาวริศรา จิตโสภาค)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



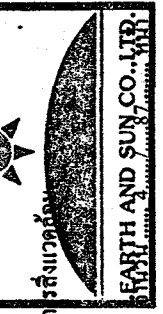
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 คุณภาพอากาศ และ</p> <p>อุตสาหกรรมวิทยา</p> <p>1.2.1 ฝุ่นละออง</p>	<p>-ในช่วงก่อสร้างจะเกิดฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง และการขนดินและย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ซึ่งจากการตรวจวัดฝุ่นละอองของโครงการ พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) มีค่า 0.01059 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และตรวจวัดฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) มีค่า 0.05269 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547)</p>	<p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเลี้ยงเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณบิโอมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก็เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) จัดทำรั้วที่รอบแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และซิงค์ฝ้าใบขึ้นไปอีก 3 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมั่นคง ส่วน และป้องกันฝุ่นละอองที่กระเจาไปยังพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>(3) ติดตั้งผ้าใบที่บดตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุด โดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองที่กระเจาไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>(4) ควบคุมนำหน้ารถบรรทุกทุกคันที่กีด และกำชับ ให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ การจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>(5) ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p>	<p>(1) ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการทำฐานรากและระวางงาน ผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว ใกล้เคียงโครงการ คือ เขาพระตำหนัก เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) โครงการต้องจัดทำรายงานผลการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมแนบแจ้งผู้รับรายงาน ให้ได้ดำเนินการแก้ไข</p>



ชื่อ.....
 (นางสาวจริยา ธิมากรณ์)
 บริษัท สตาร์ บรียโอ พลัส จำกัด

ชื่อ.....
 (นางสาวนริศรา จิตโสภาค)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

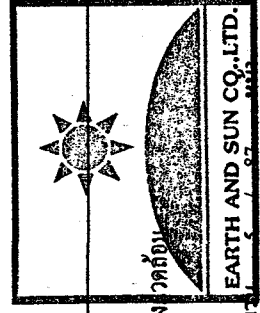
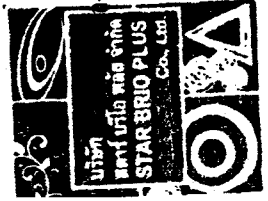


ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หิน ทราบ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>(6) ตรวจสอบสภาพผ้าคลุมท้ายรถ ผ้าใบกันเศษวัสดุของตัวอาคาร ถ้ามีการชำรุดหรือเสียหาย ต้องเปลี่ยนทันที</p> <p>(7) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>(8) จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(9) การกระทำให้ใดๆที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในห้องที่มีหลังคาและผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>(10) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</p> <p>(11) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด</p> <p>(12) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่บตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิว</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ตม.) จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p>

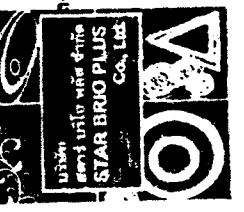
ชื่อ.....เจ้าของโครงการ
 (นางสาวจรรยา ธิมากรณ)
 บริษัท สคาร์ ปริ โอ พลัส จำกัด

ชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 (นางสาววิศรา จิตโตภา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



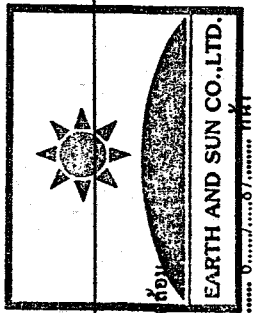
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>(13) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน เป็นระยะเวลาาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไป กำจัด</p> <p>(14) ทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจาก โครงการโดยทำเป็นบ่อล้างรถมีเหล็กกรุตาม เหลี่ยมทั้งทางขึ้น-ลง เพื่อขูดดินจากล้อรถในช่วงก่อสร้างโครงการ</p> <p>(15) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตก หล่นบริเวณด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>(16) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูบริเวณภายใน พื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>(17) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง ดิน วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลอื่นๆให้อยู่ใน สภาพที่อยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p>	



ชื่อ..... *Spice Spun*เจ้าของโครงการ
 (นางสาวจริยา ริมากรณ์)
 บริษัท สตาร์ บริโอ พลัส จำกัด

ชื่อ..... *AYM*ผู้จำหน่ายเครื่องวัด
 (นางสาววิศรา จิตโตภา)
 บริษัท เอ็ม แอนด์ ดีน จำกัด

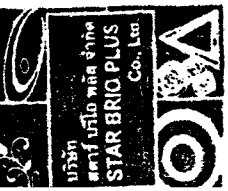


จำนวน 0.....87..... กทม

จำนวน 2555

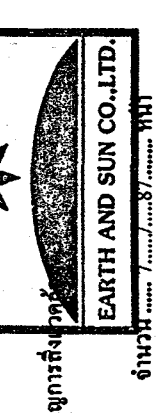
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2.2 มลพิษทางอากาศ</p>	<p>มลพิษทางอากาศที่เกิดในช่วงก่อสร้างโครงการ ส่วนมากจะเกิดจากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลต่างๆ ซึ่งปล่อยก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) จากท่อไอเสียของเครื่องจักรกลขณะปฏิบัติงานซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) มีค่า 0.2149 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) มีค่า 0.0154 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 0.3157 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) มีค่า 2.2647 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้นมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p>	<p>(18) จัดจ้างผู้รับเหมาตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (IEE) ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</p> <p>(2) ไม่ติดเครื่องขุดที่วิ่งในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน</p> <p>(3) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>(1) ตรวจวัดมลพิษทางอากาศ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO_x) ออกไซด์ของซัลเฟอร์ (SO_x) และสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ และเงาพระตำหนัก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>(3) โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานที่สำนักงานป.อ.ช. และแผนดำเนินงาน</p>



ลงชื่อ.....
 (นางสาวจริยา ธิมากรณ์)
 บริษัท สตาร์ บรี โพลัส จำกัด

ลงชื่อ.....
 (นางสาววิรัชชา จิตโตภา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

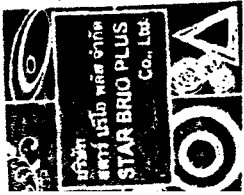


ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
 จำนวน 7...../.....87..... หนี

วันรวม 2555

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และกฎเกณฑ์ต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ซึ่งผลกระทบจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่างๆ ไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้อยู่ในที่ทำงานพร้อมกันทั้งหมด</p>	<p>บริเวณใกล้เชิงโครงการพบแหล่งน้ำธรรมชาติเป็นขนาบอยู่ใกล้ริมประมาณ 400 เมตร ซึ่งคาดว่าส่งผลกระทบต่อเพียงเล็กน้อย และแหล่งรองรับน้ำจากโครงการคือท่อระบายน้ำสาธารณะ อีกทั้ง โครงการมีการบำบัดน้ำเสียของคณงานก่อนปล่อยทิ้ง จึงมีผลกระทบต่อในระดับต่ำ</p>	<p>(1) รมรค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (2) จัดให้มีการจัดการน้ำเสียในที่พักคนงานดังนี้ - จัดให้มีบำบัดน้ำเสียด้วยระบบบ่อระอ-บ่อซึม ที่สร้างด้วยท่อคอนกรีตสำเร็จรูปขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.8 เมตร จำนวนชุดละ 4 ท่อน วางซ้อนกันภายนอกบ่อด้วยถ่านไม้รอบถึงหนา 0.3 เมตร ลึก 0.3 เมตร มีฝาปิดบ่อซึมเป็นทองเหลืองขนาด 6 นิ้ว เพื่อตรวจสอบสภาพบ่อซึม โดยทางผู้รับเหมา ได้จัดเตรียมไว้ 2 ชุด สำหรับห้องส้วม 8 ห้อง - นำเสียจากห้องอาบนำและการอุปโภคทั่วไป มีประมาณ 8 ตบ.ม. (คิดจาก 80 ลิตร/คน/วัน) นำ</p>	<p>ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (ตผ.) จังหวัดชลบุรี และเมืองพัทยา</p> <p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง</p>

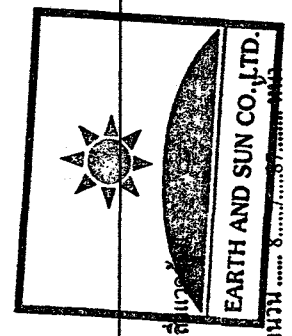


ลงชื่อ.....
(นางสาวจริยา ธิมากรณ)

.....เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....
(นางสาววิศรา จิตโสภ)

.....ผู้ชำนาญการด้าน
บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด

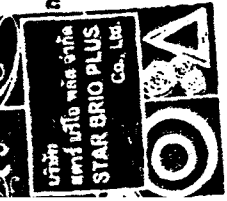


หน้ารวม 2555

จำนวน

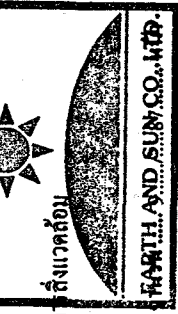
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.4 เสียง และแรงสั่นสะเทือน</p> <p>- กิจกรรมที่คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านเสียง คือ ขั้นตอนการเตรียมการและขั้นตอนการก่อสร้าง โครงสร้างหลักของโครงการ เช่น การใช้เครื่องขุดเจาะดิน รดตักดิน และรถบรรทุกดิน การขุดดินเพื่อทำฐานราก บ่อเก็บน้ำใต้ดิน บ่อน้ำบาดาลน้ำเสียและเสียงจากอุปกรณ์การก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับพื้นที่โครงการพบว่าในระยะ 4.94 เมตร ทางด้านทิศเหนือติดพื้นที่โครงการ VILLA NORWAY RESORT I ซึ่งมีระดับเสียง Leg ระยะ 4.94 เมตร จากตำแหน่งที่จุดเจาะเท่ากับ 84.01 db(A) ทางด้านทิศตะวันออกติดพื้นที่โครงการเป็นโรงแรม SEA ORCHIC ซึ่งมีระดับเสียง Leg ที่ระยะ 6 เมตร จากตำแหน่งที่จุดเจาะเท่ากับ 82.32 db(A) ทางด้านทิศใต้ติดพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย ซึ่งมีระดับเสียง Leg ที่ระยะ 22.29 เมตร จากตำแหน่งที่จุดเจาะเท่ากับ 70.92 db(A) และทางด้านทิศตะวันตกติดพื้นที่โครงการเป็นอาคารพักอาศัย ซึ่งมีระดับเสียง Leg ที่ระยะ 27 เมตร จากตำแหน่งที่จุดเจาะเท่ากับ</p>	<p>เสียงดังกล่าวจะไหลลงสู่รางระบายน้ำโดยรอบแล้วระบายลงสู่ท่อสาธารณะหน้าโครงการ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายโฆษณา เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>(2) จัดทำรั้วที่บอบบางแนวเขตที่ดิน ความสูง 3 เมตร และจึงทำใบสูงขึ้นไปอีก 3 เมตร ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 dB(A)</p> <p>(3) กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น</p> <p>(4) ก่อสร้างฐานรากโดยใช้เสาเข็มเจาะ เพื่อป้องกันผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง ,</p> <p>(5) จัดทำโครงการโดยรอบด้วยอาคาร และปิดจึงช่องว่างด้วยผ้าใบทึบ และยึดติดบนโครงสร้างอาคารในแต่ละชั้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียง</p> <p>(6) ลดจำนวนของเครื่องจักรกลที่ใช้ในงานในบริเวณ</p>	<p>(1) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดใน (L_{max}) และแรงสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดทุกเดือนตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดใน (L_{max}) และแรงสั่นสะเทือนในชวงก่อสร้างในพื้นที่ก่อนไหวใกล้เคียงโครงการ คือ เขาพระตำหนัก เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>(3) ติดตามเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น และหาแนวทางแก้ไขอย่างรวดเร็ว</p> <p>(4) โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>



นางชื่อ.....
 (นางสาวจริยา ชิมการณ)
 บริษัท สตาร์ บริ โอ พลัส จำกัด

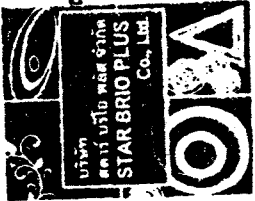
นางชื่อ.....
 (นางสาวปริศนาจิต โทกา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



นางชื่อ.....
 ผู้ชำนาญการ

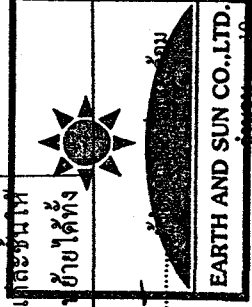
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าด้านต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>78.26 db(A) ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบดังกล่าว โครงการต้องกำหนดมาตรการลดผลกระทบที่เกิดขึ้น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ที่อยู่ใกล้เคียงกัน (7) เลือกลูกเรือมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด (8) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำ ควร ให้ดับเครื่องหรือเบรคเครื่องลงระหว่างการพัก (9) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษา อย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง (10) ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่าง ชิ้นส่วนของเครื่องจักร (11) ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป (12) ผู้รับเหมาต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัย ช้างเคียง (13) จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การเชื่อม เป็นต้น ให้กระทำในห้องที่มีมิดชิด และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัย มากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นให้ ติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง</p>	<p>ติดตามตรวจสอบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเมืองพัทยา</p>



ลงชื่อ..... *Spri Sany*เจ้าของโครงการ
 (นางสาวจริยา ธิมากรณ์)
 บริษัท สตาบริโอ พลัส จำกัด

ลงชื่อ..... *Spri Sany*
 (นางสาวนริศรา จิตโตสภา)
 บริษัท เอิร์ธ แอนด์ ซัน จำกัด



จำนวน 2555

หน้า